

ZAPYTANIE OFERTOWE

**Zakład Gospodarki Komunalnej w Bierutowie,
działając na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej
przy ul. Mickiewicza 14, 56-420 Bierutów**

zaprasza do składania ofert na usługę p.n.:

"Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu budynku przy ul. Mickiewicza 14 w Bierutowie zgodnie z zaleceniami Ekspertyzy technicznej z sierpnia 2021r"

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu budynku przy ul. Mickiewicza 14 w Bierutowie zgodnie z zaleceniami Ekspertyzy technicznej z sierpnia 2021r. (w posiadaniu Zamawiającego)

W ramach usługi przewiduje się wykonanie:

- a) Pozyskanie niezbędnych materiałów wyjściowych do projektowania.
- b) Wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku w zakresie koniecznym do wykonania prac projektowych.
- c) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie budynku przy ul. Mickiewicza 14 w Bierutowie zgodnie z zaleceniami Ekspertyzy technicznej z sierpnia 2021r. (wzmocnienie fundamentów, zszycie pęknięć i naprawa zarysowań ścian).
- d) Wykonanie projektu architektoniczno - budowlanego (PAB) oraz projektu technicznego (PT) remontu budynku w zakresie wzmocnienia fundamentów oraz naprawy zarysowań i spękań elementów konstrukcyjnych budynku wraz z remontem elewacji
- e) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii oraz pozwoleń.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

1. Planowany termin wykonania zamówienia:

- 6 m-cy od daty podpisania umowy

2. Wymagania, jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń:

- a) posiadanie odpowiednich uprawnień budowlanych do projektowania w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane (tekst jedn. z 02 grudnia 2021 r. poz. 2351).
- b) zamawiający zaleca przedłożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (np. odpis KRS). Jeżeli upoważnienie do podpisania oferty nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (np. odpisu z właściwego rejestru) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione.

3.Oferta winna zawierać cenę netto, stawkę VAT oraz cenę brutto.

Wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

4.Istotne postanowienia umowy, które zostaną zawarte w jej treści:

Wzór umowy stanowi załącznik nr 2.

5.Sposób przygotowania oferty:

ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem i umieścić w zabezpieczonej kopercie, opisanej w następujący sposób:

a. nazwa i adres Zamawiającego,

b. nazwa i adres Wykonawcy,

z adnotacją „Oferta na: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu budynku przy ul. Mickiewicza 14 w Bierutowie”

Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy lub przez pełnomocnika, który przedłożył dokument pełnomocnictwa w imieniu Wykonawcy.

6.Miejsce i termin złożenia ofert:

Ofertę należy złożyć (przesłać) do dnia 31 sierpnia 2022 r. na adres:

a) Zakład Gospodarki Komunalnej w Bierutowie
ul. Zielona 4a, 56-420 Bierutów
lub

b) poczty e-mail na adres: zgk@zgk.bierutow.pl

Wyklucza się możliwość roszczeń z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania kompletnego zamówienia.

7.Osoby do kontaktu:

- Grzegorz Małecki, tel. 713146511 w.14
- Sylwester Kuligowski tel. 713146511 w. 17

8.Ochrona danych osobowych:

Zamawiający względem osób fizycznych, których dane bezpośrednio pozyska od nich w związku ze złożeniem oferty zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bierutowie pan Zbigniew Konefał
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych jest pan Dariusz Bojarski
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b , c i e RODO w celu:
 - c. zawarcia i wykonania umowy lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - d. wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze,
 - e. wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym.
- 4) dostęp do Pani/Pana danych posiadają upoważnieni pracownicy Związku ponadto odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz podmioty przetwarzające dane w imieniu Administratora;

- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez czas niezbędny do wykonania obowiązków prawnych nałożonych na Administratora i zabezpieczenia interesów Administratora;
 - 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym niezbędnym do dokonania wyboru oferty;
 - 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługują Pani/Panu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wybór oferty nastąpi w porozumieniu ze Wspólnotą Mieszkaniową w terminie do 09 września 2022 r. Zamawiający powiadomi pisemnie/telefonicznie Wykonawcę, którego oferta została wybrana. Brak powiadomienia o wyborze w terminie do dnia 12 września 2022 r. oznacza, iż oferta nie została wybrana i przestaje ona wiązać składającego ofertę.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Załączniki:

- 1) Wzór formularza oferty
- 2) Wzór umowy

Dyrektor
in. Zbigniew Konefal

Formularz oferty

FORMULARZ OFERTY DLA ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Na: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu budynku przy ul. Mickiewicza 14 w Bierutowie zgodnie z zaleceniami Ekspertyzy technicznej z sierpnia 2021 r.”

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zakład Gospodarki Komunalnej w Bierutowie działający na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy
ul. Mickiewicza 14, 56-420 Bierutów
ul. Zielona 4a
56-420 Bierutów

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

3. OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

OFEROWANA KWOTA ZA WYKONANIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Cena Netto	VAT %	Cena Brutto

Słownie zł brutto:

4. Ja (my) niżej podpisany(i) oświadczam(y), że:

Formularz oferty

- 1) Zapoznałem (zapoznaliśmy się) się z treścią zapytania ofertowego dla niniejszego zamówienia i przyjmuję (przyjmujemy) ją bez zastrzeżeń,
- 2) Gwarantuję (gwarantujemy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią zapytania ofertowego,
- 3) Zobowiązuję się (zobowiązujemy się) do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie wskazanym w zapytaniu ofertowym,
- 4) akceptuję(akceptujemy) bez zastrzeżeń wzór umowy stanowiący załącznik nr 2 do zapytania ofertowego,
- 5) w przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą, umowę zobowiązuję(zobowiązujemy) się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego

Podpis Wykonawcy (osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy):

.....

_ wzór -

U M O W A

zawarta w dniu ...r. w Bierutowie pomiędzy:

Wspólnotą Mieszkańców przy ul. Mickiewicza 14, 56-420 Bierutów, reprezentowaną przez zarządcę, tj. Zakład Gospodarki Komunalnej w Bierutowie ul. Zielona 4a, 56-420 Bierutów, NIP 911-177-74-17 reprezentowanym przez:

Zbigniewa Konefała - Dyrektora Zakładu przy kontrasygnacie Głównej Księgowej – Marioli Olczyk zwanym w dalszym tekście umowy **Zamawiającym**,

a

XY

Jednostką Projektową

o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie zlecenia Zamawiający zleca, a Jednostka Projektowa przyjmuje do wykonania **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorsowej remontu budynku przy ul. Mickiewicza 14 w Bierutowie zgodnie z zaleceniami Ekspertyzy technicznej z sierpnia 2021 r. w formie papierowej i elektronicznej.**

2. Zakres czynności Jednostki Projektowej związanej z realizacją niniejszej umowy obejmuje:

- a) Pozyskanie niezbędnych materiałów wyjściowych do projektowania.
 - b) Wykonanie inwentaryzacji budowlanej budynku w zakresie koniecznym do wykonania prac projektowych.
 - c) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorsowej na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie budynku przy ul. Mickiewicza 14 w Bierutowie zgodnie z zaleceniami Ekspertyzy technicznej z sierpnia 2021r.
 - d) Wykonanie projektu architektoniczno - budowlanego (PAB) oraz projektu technicznego (PT) remontu budynku w zakresie wzmocnienia fundamentów oraz naprawy zarysowań i spękań elementów konstrukcyjnych budynku wraz z remontem elewacji
 - e) Uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii oraz pozwoleń.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na rzecz Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy.
3. Jednostka Projektowa przekaże Zamawiającemu następującą dokumentację:
- projekt budowlany remontu budynku (PAB) - 3 egz.
 - projekt techniczny (PT) – 3 egz.
 - kosztorys inwestorski - 2 egz.
 - przedmiar robót - 2 egz.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje, środki techniczne oraz kadrę umożliwiającą wykonanie przedmiotu zamówienia objętego Umową zgodnie z jej postanowieniami i obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

5. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

§ 2

Jednostka Projektowa zobowiązuje się wykonać prace wymienione w § 1 w terminie do dnia

§ 3

1. Strony uzgadniają całościowe wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości brutto: złotych (słownie złotych:) płatne po zakończeniu zadań i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, odbywać się będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT po uprzednim przekazaniu przedmiotu umowy stanowiącego kompletną dokumentację dla każdego z zadań.
3. Wynagrodzenie Jednostki Projektowej obejmuje wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
4. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Jednostka Projektowa nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z Umowy, bez uzyskania pisemnej (pod rygorem nieważności) zgody Zamawiającego.
6. Za wykonanie prac nieprzewidzianych niniejszą umową bez ich zlecenia przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności, Jednostce Projektowej nie będzie przysługiwało wynagrodzenie.
7. Jednostka Projektowa na fakturze zobowiązana jest podać konto ujawnione w KAS (Krajowej Administracji Skarbowej) i widoczne na portalu www.podatki.gov.pl. Faktury realizowane będą z uwzględnieniem podzielonej płatności (split payment).

§ 4

1. Miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego, w której to Jednostka Projektowa przekaże wykonany przedmiot umowy.
2. Dokumentacja zostanie przekazana w 3 egzemplarzach papierowych oraz w wersji elektronicznej (przedmiar robót w wersji do edycji), wraz z oświadczeniem Projektanta o wykonaniu prac będących przedmiotem umowy zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
3. Dopuszcza się przekazanie częściowe kompletnej dokumentacji dla każdego z zadań wymienionych w §1.
4. Z przekazania dokumentacji zostanie spisany protokół zdawczo – odbiorczy.

§ 5

1. Jednostka Projektowa przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe na wszystkich znanych polach eksploatacji, automatycznie z chwilą wypłacenia przez Zamawiającego wynagrodzenia za poszczególne opracowania. W momencie odstąpienia wcześniejszego Zamawiający nabywa praw autorskich do projektu stworzonego do etapu z przed odstąpienia od umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 obejmuje również zapłatę za przeniesienie na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw pośrednich. Osobiste prawa autorskie jako niezbywalne, pozostają własnością projektantów – autorów dokumentacji.
3. Zamawiający będzie miał prawo zastosowania opracowania do nieograniczonej liczby robót budowlanych.
4. Zamawiający ma prawo wglądu do zamówionych prac projektowych w trakcie ich sporządzania.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w punkcie 3 niniejszego paragrafu obejmuje całość znanych na dzień zawierania pól eksploatacji, w szczególności pola eksploatacji niżej wymienione:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzane wszelkimi technikami, w tym techniką zapisu magnetycznego, światłoczułą, audiowizualną, cyfrową, optyczną drukarską, komputerową niezależnie od formatu zapisu i nośnika, rozmiaru, formy, techniki, oprawy, rodzaju i sposobu dystrybucji lub upubliczniania;
 - b) wprowadzania do pamięci komputera, zapis czasowy i trwałe i kopia takich zapisów; archiwizacja zapisów;
 - c) w zakresie obrotu – wprowadzania do obrotu; najem, dzierżawa, użyczenie, wymiana z osobami trzecimi w kraju i za granicą;
 - d) publicznego wykonywania lub odtwarzania, wyświetlania na pokazach otwartych i zamkniętych, biletowanych i niebiletowanych, w tym na szkoleniach, konferencjach, seminariach, kinach, na pokładach samolotów, statków, w autobusach, w hotelach, festiwalach, konkursach, wystawach – niezależnie od rodzaju i wielkości widowni;

- e) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż mowa powyżej – publicznego udostępniania ich w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym; w sieci internetowej, w innych sieciach telefonicznych, teleinformatycznych, multimedialnych i komputerowych; WiFi, WiMax, wykorzystanie interaktywne; udostępnianie za pomocą mediów strumieniowych lub w celu zapisu;
 - f) wykorzystywania w całości lub we fragmentach, w tym w ramach kompilacji lub połączeń, w różnych wersjach zmienionych i skróconych, rozłożonych na części, w wersjach ze zmianą sekwencji oraz w wersjach zsynchronizowanych ze zmienioną warstwą ilustracyjną lub informacyjną; wykorzystywania jako nazw domen internetowych lub ich elementów;
 - g) eksploatacji w całości i/lub we fragmentach za pomocą technologii "real radio/TV", "internet radio/TV", "pay TV", "pay-radio", "pay per view services", "multi channel services", "near on demand services", "video on demand", "iTV on demand" oraz "video streaming" "simulcasting", "webcasting", downloading, pocztówki dźwiękowe, motywy komórkowe, inserty, jingle, tapety, ikony, e-kartki, wygaszacze ekranu na komputery i komórki, aplikacje, bannery, thumbnails, pop up, radio i TV Internetowa; wykorzystanie w połączeniach telefonicznych i teleinformatycznych, w tym w przekazach tekstowych, audiowizualnych i multimedialnych, premium (np. SMS, WAP, MMS, prawa telekomunikacyjne), merchandisingu / ancillary rights; w tym komercyjnego wykorzystywania postaci, utworów, nazw i/lub opisów, bohaterów, powiedzonek, sloganów, haseł, sytuacji, wzorów, znaków, zdarzeń i innych charakterystycznych elementy i motywów oraz materiałów, odzieży, gadżetów, i innych stworzonych na ich podstawie;
 - h) prowadzenia postępowań administracyjnych i przetargowych z wykorzystaniem dokumentacji projektowej lub jej części;
- i. zgłaszania i rejestracji w całości lub jako fragmentów, elementów w urzędach lub innych instytucjach krajowych lub zagranicznych bądź międzynarodowych, które zapewniają ochronę utworom lub oznaczeniom.
 6. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego i nieodwołalnego zezwolenia do rozporządzania i korzystania z opracowań projektu, w szczególności wszelkich jego przeróbek i adaptacji, tj. do wykonywania autorskich praw zależnych z jego udziałem.
 7. Zamawiającemu przysługuje, prawo do dokonania modyfikacji, w tym istotnych, każdego z elementów ekspertyzy zarówno we własnym zakresie jak i zlecenia dokonywania takich modyfikacji podmiotom trzecim za zgodą Wykonawcy oraz prawo do osobnego korzystania z każdego z elementów dokumentacji projektowej na wszystkich wymienionych w niniejszej Umowie polach eksploatacji.
 8. Wykonawca oświadcza, że wprowadzenie przez Zamawiającego zmian w Dokumentacji projektowej i/lub powierzenie dokonania takich zmian innym osobom a także wykonywanie praw zależnych, nie będzie naruszało jego autorskich praw osobistych do Dokumentacji projektowej.
 9. Przejście na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, o których mowa, następuje z datą podpisania przez Wykonawcę i Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji.

§ 6

Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności, zmiana postanowień niniejszej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, chyba że konieczność wprowadzania takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy

§ 7

1. Strony zastrzegają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi przez zapłatę kary umownej według poniższych zasad:
2. Jednostka Projektowa zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Jednostka Projektowa – w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
 - za zwłokę w wykonaniu zamówienia w terminie określonym w § 2- wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,

- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze zamówienia – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % całości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ze swojego wynagrodzenia naliczonych kar umownych.
5. W przypadku opóźnienia dokonania zapłaty Wykonawca będzie miał prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
6. Wykonawca odpowiada za naruszenie dóbr osobistych lub praw autorskich i pokrewnych osób trzecich, spowodowanych w trakcie lub w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy lub dysponowania przez Zamawiającego wytworzonym utworem, a przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest do całkowitego zaspokojenia roszczeń osób trzecich oraz do zwolnienia Zamawiającego z obowiązku świadczenia z tego tytułu, a także zwrotu Zamawiającemu wynagrodzenia oraz poniesionych z tego tytułu kosztów i utraconych korzyści.
7. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy za nieskuteczne przekazanie praw autorskich, choćby do części przedmiotu zamówienia, w szczególności za niewypełnienie obowiązku przekazania praw autorskich podwykonawców (autorów projektu).
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy – poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku likwidacji lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 2) kiedy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne przeciwko Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jego wykonywania pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie. Odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 7 dni od daty, w której bezskutecznie upłynął wyznaczony przez Zamawiającego termin do rozpoczęcia wykonywania przedmiotu lub jego kontynuacji przez Wykonawcę;
 - 4) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób sprzeczny z postanowieniami umowy lub wskazaniami Zamawiającego;
 - 5) z zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym realizację przedmiotu umowy lub zaspokojenie roszczeń Zamawiającego.
2. Odstąpienie z przyczyn określonych w ust.1 pkt 2–5 nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. Odstąpienie może nastąpić w stosunku do całej umowy, wyodrębnionej części lub do części jeszcze niewykonanej.
4. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie może nastąpić w terminie 90 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach uprawniających go do odstąpienia od umowy.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady przedmiotu umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, jednak nie krócej niż na okres 24 miesięcy od dnia podpisania, bez uwag ze strony Zamawiającego, protokołu odbioru.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od dnia podpisania, bez uwag ze strony Zamawiającego, protokołu odbioru.
3. Strony zgodnie oświadczają, że termin określony w art. 55 ust. 1 ustawy Prawo autorskie i prawa pokrewne wydłuża się do 24 miesięcy liczony od dnia podpisania bez uwag ze strony Zamawiającego protokołu odbioru.

4. Pozytywna opinia opracowania przedmiotu umowy zawarta w protokole odbioru nie ogranicza odpowiedzialności projektanta z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowanej dokumentacji projektowej.

§ 10

1. Do przetwarzania danych osobowych pozyskanych w związku z wykonywaniem umowy, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
2. W oparciu o treść art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej: RODO) Zamawiający przekazuje informacje dotyczącą przetwarzania danych osobowych.

§ 11

1. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej Umowy.
3. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku niedojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się w szczególności przepisy: kodeksu cywilnego, ustawy Prawo autorskie i prawa pokrewne, ustawy Prawo budowlane.
5. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
6. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Zaświadczenie z CEIDG,
 - 2) Oferta Jednostki Projektowej,
 - 3) Klauzula Informacyjna.

Zamawiający :

Jednostka Projektowa: