

ZARZĄDZENIE NR 143 /20
BURMISTRZA BIERUTOWA

z dnia 30 grudnia 2020 r.

**w sprawie ustalenia miesięcznych stawek czynszu za dzierżawę gruntu pod działalność gospodarczą
w roku 2021.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz.713 ze zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990) Burmistrz Bierutowa zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczne stawki opłat za dzierżawę 1m² gruntu pod działalność gospodarczą w wysokości:

- 1) w strefie A - 11,72zł,
- 2) w strefie B - 9,31 zł,
- 3) w strefie C - 3,95 zł,
- 4) w przypadku dzierżawy gruntu pod działalność gospodarczą niezwiązaną z prowadzeniem handlu ustala się miesięczną stawkę opłat za dzierżawę 1m² gruntu w wysokości 0,23zł.

§ 2. 1. Strefa A - mieści się w obszarze zamkniętym ulicami: Wrocławska, Oleśnicka, Browarna, Mickiewicza, Młyńska, Namysłowska, Żeromskiego, Słowackiego.


2. Strefa B – tereny pozostałe.

3. Strefa C- tereny wiejskie.

§ 3. Do opłaty, o której mowa w § 1, zostaje doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

BURMISTRZ BIERUTOWA


Piotr Sawicki

ZARZĄDZENIE NR 144/20
BURMISTRZA BIERUTOWA

z dnia 30 grudnia 2020 r.

w sprawie ustalenia wyjściowych miesięcznych stawek czynszu za lokale użytkowe przeznaczone do najmu na terenie Miasta i Gminy Bierutów w roku 2021.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz.713 ze zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990) Burmistrz Bierutowa zarządza, co następuje:


§ 1. Ustala się wyjściowe miesięczne stawki czynszowe za 1m² powierzchni użytkowej mające zastosowanie do najmu lokali użytkowych na terenie Miasta i Gminy Bierutów:

- | | |
|--|-----------|
| 1) Za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym, utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich i dotacji (za wszystkie pomieszczenia użytkowane przez te organizacje) | -0,63 zł |
| 2) Za lokale służące celom kulturalnym, oświatowym, widowiskowym, służbie zdrowia, socjalnym, zbiorowego zakwaterowania | -0,63 zł |
| 3) Za lokale wynajmowane za cele biurowe, administracyjne, bankowe | -18,54 zł |
| 4) Za lokale handlowe branży spożywczej | -19,09 zł |
| 5) Za lokale handlowe na terenie wsi | -14,92 zł |
| 6) Za lokale handlowe różnych branż, w których sprzedaje się: | |
| a) alkohole do 18% | -31,13 zł |
| b) alkohole powyżej 18% | -36,77 zł |
| 7) Za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności gospodarczej: | |
| a) bez podawania napojów alkoholowych | -12,73 zł |
| b) z podawaniem alkoholu do 18% | -32,54 zł |
| c) z podawaniem alkoholu powyżej 18% | -38,20 zł |
| 8) Za lokale prowadzące produkcję spożywczą, piekarnie, ciastkarnie | -19,37 zł |
| 9) Za lokale nie wymienione powyżej, w których jest prowadzona produkcja | -25,45 zł |
| 10) Za lokale składowe i magazynowe (bez składów przy sklepach) | -12,72 zł |
| 11) Za pomieszczenia magazynowe i składowe przy sklepach – 50% stawki za 1m ² lokalu. | |
| 12) Za lokale usługowe i pozostałe oraz weterynarii | -10,18 zł |
| 13) Za lokale, w których prowadzi się handel w branży przemysłowej | -25,45 zł |

§ 2. Do opłaty, o której mowa w § 1 zostaje doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

BURMISTRZ BIERUTOWA


Piotr Sawicki

ZARZĄDZENIE NR 145/20
BURMISTRZA BIERUTOWA

z dnia 30 grudnia 2020 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu najmu za wiaty w roku 2021.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz.713 ze zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990) Burmistrz Bierutowa zarządza, co następuje:


§ 1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu najmu za wiatę w wysokości 1,37 zł netto za 1m² miesięcznie.

§ 2. Do opłaty za usługę o której mowa w § 1 zostaje doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

BURMISTRZ BIERUTOWA


Piotr Sawicki